

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **6 St-202/2019**

Dužnik: **STEČAJNA MASA IZA LASER GRADNJA d.o.o.** u stečaju,  
Velika, Dr. F. Tuđmana 28  
OIB:78441547821, MBS: 081245255

#### **I/ TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 30. ožujka 2023. god. do 23. lipnja 2023. god.**

Od posljednjeg izvješća, u nastavku postupka unovčenja imovine stečajnog dužnika, nisam dobila odgovor suda Općinskog suda u Novom Zagrebu, u predmetu broj 10 Pu-P-11808/2015, od 15. 12. 2022. god., u kojem se nastavlja postupak u pravnoj stvari I-tužitelja Igora Poljanca iz Zagreba i II-tužitelja Damira Čavara iz Zagreba, protiv dužnika kao tuženika, za koji sam predložila da se obustavi i obrazložila razloge, kao u posljednjem izvješću.

I dalje smatram da nema uvjeta za daljnje vođenje parnice u navedenom predmetu.

Ovo iz razloga, jer prema odredbi čl. 167. Stečajnog zakona, stečajni vjerovnici mogu svoje tražbine prema dužniku, ostvarivati samo u stečajnom postupku.

Da bi tužitelji mogli nastaviti započete parnične postupke, morali su svoje tražbine prijaviti u stečajnom postupku, pa tek ako bi im iste bile osporene, mogli su tražiti nastavak parnice, radi utvrđivanja osnovanosti eventualno osporenih tražbina, što isti nisu učinili.

Naime, tužitelji nisu prijavili svoje tražbine kao stečajni vjerovnici u ovom stečajnom postupku, tako da isti nisu vjerovnici u ovom stečajnom postupku.

Pored navedenog, u ovom stečajnom postupku, postoje razlučni vjerovnici i to: Alen Čečura, koji je obavijestio ranijeg stečajnog upravitelja u ovom postupku, o svom razlučnom pravu, te Igor Poljanac, koji nije obavijestio stečajnog upravitelja u ovom postupku, o svom razlučnom pravu, ali je isto, predbilježeno u zemljišnim knjigama, isto kao i razlučno pravo Alena Čečure, te se uvidom u iste, to utvrdilo.

Razlučne vjerovnike utvrdio je i Trgovački sud u Osijeku, rješenjem u ovom postupku, od 02. ožujka 2020. god., u kojem je odredio prodaju nekretnina dužnika u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, a Općinski sud u Novom Zagrebu, rješenjem Posl.br. Z-27612/2022, od 14.10.2022. god., odbacio prijedlog dužnika Stečajna masa iza Laser gradnja d.o.o., radi uknjižbe brisanja predbilježbe založnog prava, smatram da se u ovom postupku mogu priznati založna prava razlučnih vjerovnika.

Samim tim prestaje svaka svrha nastavka vođenja navedenog postupka kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, u predmetu broj 10 Pu-P-11808/2015, jer u diobi kupovnine, od stranaka u postupku, mogu sudjelovati samo razlučno vjerovnici, odnosno Igor Poljanac.

Slijedom navedenog, radi ekonomičnosti i dugotrajnosti postupka, predlažem ovom sudu zakazivanje ročišta za diobu kupovnine.

## II/ STANJE STAČAJNE MASE

### Stečajnu masu stečajnog dužnika čine;

Pregled novčanih priljeva na žiro račun:

Na računu otvorenom u Addiko Bank d.d. IBAN:HR5425000091301193754 evidentirani su slijedeći novčani priljevi i odljevi:

Pregled novčanih priljeva na žiro račun:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U EUR/KN
1	Priljev po kupoprodajnom ugovoru	2.800,00 eur/21.096,60 kn
	UKUPNO:	2.800,00 eur/21.096,60 kn

Napomena: Priljev od prodaje na javnoj dražbi u iznosu od 54.675,27 eur/411.950,80 kn uplaćen je na depozit Trgovačkog suda u Osijeku.

Pregled novčanih odljeva sa žiro računa:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U EUR/KN
1	Troškovi naknade za platni promet – ADDIKO BANK	25,46 eur/191,83 kn
	UKUPNO:	25,46 eur/191,83 kn

Rekapitulacija novčanih primitaka i izdataka:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U EUR/KN
1	NOVČANI PRILJEVI NA ŽIRO RAČUN	2.800,00 eur/21.096,60 kn
2	NOVČANI ODLJEVI SA ŽIRO RAČUNA	25,46 eur/191,83 kn
3	<b>STANJE NOVČ.SREDSTAVA 06.06.2023</b>	<b>2.774,54 eur/20.904,77 kn</b>

**Novčana sredstva na žiro računu na dan 06.06.2023. godine iznose 2.774,54 eur/20.904,77 kn**

Prilog: Promet računa otvorenog u Addiko Bank d.d. Zagreb

Pregled predvidivih tr. Stečajne mase:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U EUR/KN
1	Troškovi vođenja i zatvaranja računa – ADDIKO BANK	132,72 eur/1000,00 kn
2	Trošak javne dražbe FINA:	92,91 eur/700,00 kn
3	Troškovi knjig.usluga i izrade završnog računa (2019.-2013.godina) predaja obrazaca Poreznoj upravi	995,42 eur/7.500,00 kn

4	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu+dopr.za zdr. osiguranje	7.605,36 eur/57.302,60 kn
5	Trošak sudske pristojbe	265,45 eur/2.000,00 kn
	<b>UKUPNO PREDVIDIVI TROŠKOVI:</b>	<b>9.091,86 eur/68.502,60 kn</b>

#### **Rekapitulacija novčanih primitaka i izdataka:**

RED.BR.	OPIS	IZNOS U KUNAMA
	NOVČANI PRILJEVI NA ŽIRO RAČUN	2.800,00 eur /21.096,60 kn
	PRILJEVI NA DEPOZIT TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU	54.675,27 eur /411.950,80 kn
1	UKUPNI PRILJEVI STEČAJNE MASE	57.475,27 eur /433.047,40 kn
2.	ODLJEVI SA ŽIRO RAČUNA	25,46 eur /191,83 kn
3.	PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNE MASE	9.091,86 eur/68.502,60 kn
3	<b>SREDSTVA RASPOLOŽIVA ZA DIOBU (1-2-3)</b>	<b>48.357,95 eur /364.352,97 kn</b>

Novčana sredstva na žiro računu na dan 06.06.2023. godine iznose 2.774,54 eur/20.904,77 kn, a a novčana sredstva na depozitu Trgovačkog suda iznose 54.675,27 eur /411.950,80 kn. Rezervirani troškovi stečajne mase iznose 9.091,86 eur/68.502,60 kn . Preostali iznos novčanih sredstava za diobu iznose 48.357,95 eur /364.352,97 kn .

#### **III/ RADNJE KOJE PREDLAŽEM U NAREDNOM RAZDOBLJU:**

U privitku dostavljam Prijedlog obračuna troškova i diobe kupovnine. Predlažem da se u nastavku postupka sud zakaže ročište za diobu kupovnine, prema dostavljenom Prijedlogu obračuna troškova i diobe kupovnine.

U Osijeku, 23. lipnja 2023. god.

Stečajna upraviteljica  
Julka Bandić